

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул Дружбы Народов, 8

Республика Карелия, Сортавальский район, Сортавала, ул Дружбы Народов, 8

3 950 000 Р

123 438Р за м²



32.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается однушка на четвертом этаже пятиэтажного дома. Дом построен в 1986 году, кирпичный, в отличном состоянии. Наземная парковка, адекватная УК и добрые соседи. Рядом с домом остановки общественного транспорта. Квартира не угловая, зимой тепло, летом прохладно. Окна на тихую улицу - вид на панораму города. Напротив садик, рядом Магнит, Пятерочка, Шанс. В 10 минутах ходьбы школа и баня. Во дворе детская площадка. Ремонт косметический, в квартире давно не жили. Идеальное расположение: в 20 минутах пешком в одну сторону - культурный центр города, в 20 минутах пешком в другую сторону - Ладожское озеро и лес. Отличный вариант для тех, кто любит удобства современной городской жизни и единение с природой. Можно заехать, жить и ремонтировать далее на свой вкус. Вся мебель и техника на фото остаётся новому жильцу. Продаёт собственник, без посредников и комиссий. Получена в собственность по приватизации одним человеком, других зарегистрированных в квартире нет. Все нужные вам справки могу предоставить. Приватизировали в 2019, собственность более 5 лет. До приватизации также жили более 20 лет, всё это время один собственник. Расчёт предпочтительно через банковскую ячейку или нотариуса. Живу в другом городе, приезжаю раз в месяц. Для записи на просмотр напишите заранее, пожалуйста. Ближайшие ...

👁 0 с 01.12.2025, обновлен 01.12.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79814006208](tel:+79814006208)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

