

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на ул Центральная, д. 25

Республика Карелия, Сортавальский район, Сортавала, ул Центральная, д. 25

6 300 000 Р

80 769Р за м²



78.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

ID в ИМЛС: 47122138 Предлагается к продаже просторная и очень уютная трёхкомнатная квартира в добротном кирпичном доме коттеджного типа в живописном посёлке Хелюля. О локации: • Идеальная транспортная доступность: Всего 5 минут на машине до центра Сортавалы, но при этом — тишина, покой и свежий воздух. • Рай для туриста и натуралиста: В 30 минутах езды — знаменитый горный парк «Рускеала», водопады и другие достопримечательности Карелии. • Вся инфраструктура под рукой: В шаговой доступности магазины, кафе, школа, детский сад, свой ДК и стадион. • Великолепные виды и отдых: Из окон открывается вид на гору Паасо и реку Тохмайоки. Гора Паасо — в пешей доступности для прогулок и восхождений. Река манит рыбаков и любителей сплавов. О квартире: • Общая площадь: 78 кв.м. • Планировка: Все три комнаты изолированные (20,1 м², 13,3 м², 11 м²), что идеально для семьи. • Кухня: 9 кв.м. — просторная и светлая. • Дополнительные помещения: Раздельный санузел, остеклённая лоджия и отдельная прачечная зона со стиральной машиной. • Коммуникации: Электроплита, центральное горячее водоснабжение. • Состояние: Хорошее, чистое, сразу готово для проживания. О доме и дворе (уникальные преимущества): • Тёплый кирпичный дом с индивидуальным входом с улицы. Нет соседей по лестничной клетке — это ваше личное пространство ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+7 \(921\) 224-24-85](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Апартаменты	нет		

